

STEČAJNI UPRAVITELJ
VIŠNJA PETRUŠIĆ

Zagreb, Đorđićeva 3b

POSITIVE BREWERY d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju
MBS: 081107065, OIB: 23937876045,
Zagreb (Grad Zagreb), Stubička ulica 30

Trgovački sud u Zagrebu
Stalna služba u Karlovcu
Trg hrvatskih branitelja 1/II

Na posl.br. **St-2751/2021**

PREDMET: **- Dopuna Prijedloga za saziv skupštine vjerovnika**

Sukladno Zaključku Suda od 30. kolovoza 2022. godine dopunjuje se prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika trgovačkog društva POSITIVE BREWERY d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju, MBS: 081107065, OIB: 23937876045, Zagreb (Grad Zagreb), Stubička ulica 30, predložen nadležnom sudu dana 16. kolovoza 2022. godine.

Predlaže se slijedeći dnevni red:

1. izvješće stečajnog upravitelja o tijeku postupka i poduzetim radnjama
2. donošenja odluke o zahtjevu stečajnih vjerovnika za naknadu štete koju su zajednički pretrpjeli zbog smanjenja imovine koja ulazi u stečaju masu nakon otvaranja stečajnog postupka (skupne štete), zbog radnji poduzetih od strane razlučnog vjerovnika IMG ZAGREB d.o.o.

Obrazloženje

Razlučni vjerovnik je prodao stečajnu masu, postrojenje pivovare, te je izdao Račun broj:323-01-91 dana 15.06.2022. godine, a temeljem ponude br. 377 za iznos od 270.000,00 kn (od čega je osnovica za pdv=216.000,00 kn, a pdv iznosi 54.000,00 kn), kupcu: KAMPANJOLA d.o.o., OIB: 22368787105, Svetvinčenat (Općina Svetvinčenat), Svetvinčenat 3.

Za navedeno postrojenje pivovare razlučni vjerovnik kao ovrhovoditelj je pokrenuo ovršni postupak, posl.br. Ovr-2579/2019 kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u tijeku kojeg ovršnog postupka je određeno vještačenje radi utvrđivanje tržišne vrijednosti pokretnina - proizvodne opreme, postrojenja i uređaja te strojeva ovršenika, stečajnog dužnika.

Za vještaka je Zaključkom suda od 28.01.2021. godine imenovan stalni sudski vještak za strojarstvo, g. Dean Kovačević koji u svom Tehničkom nalazu i mišljenju procjene tržišne vrijednosti pokretnina - proizvodne opreme, postrojenja i uređaja te strojeva, broj dokumenta:PROC-DK-01/2021 utvrđuje da ukupna procijenjena tržišna vrijednost predmetnih popisanih pokretnina - proizvodne oprema, postrojenja i uređaja te strojeva za proizvodnju pive iznosi 868.500,00 kn + pdv = 1.085.625,00 kn.

Također, u dokumentaciji preuzetoj od stečajnog dužnika zaprimila sam i Tehnički nalaz i mišljenje utvrđivanje tehničkog stanja i procjene tržišne vrijednosti strojeva i opreme za proizvodnju i punjenje piva, izrađen od strane Mr. sc. Krunoslava Ormuža, stalnog sudskog vještaka za strojarstvo, promet i analizu od 18.10.2019. prema kojem nalazu i mišljenju ukupno procijenjena tržišna vrijednost strojeva i opreme za proizvodnju i punjenje piva iznosi 1.227.000,00 kn + pdv = 1.533.750,00 kn.

STEČAJNI UPRAVITELJ
VIŠNJA PETRUŠIĆ

Zagreb, Đorđićeva 3b

S obzirom da je stečajna masa - postrojenje pivovare razlučni vjerovnik prodao za iznos od 270.000,00 kn, ispod vrijednosti utvrđenih u gore navedenim procjenama vrijednosti, predlažem sazvati skupštinu vjerovnika radi obavijesti vjerovnika o svim navedenim činjenicama te donošenja odluke o zahtjevu stečajnih vjerovnika za naknadu štete koju su zajednički pretrpjeli zbog smanjenja imovine koja ulazi u stečaju masu nakon otvaranja stečajnog postupka (skupne štete), a koji zahtjev će, u skladu s odlukom vjerovnika, ostvariti stečajni upravitelj, sve sukladno čl. 172. Stečajnog zakona.

Za navedenu stečajnu masu, od strane zakupodavca IMG ZAGREB d.o.o., pokrenut je ovršni postupak, posl.br. Ovr-2579/2019 kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, radi predaje u posjed i isplate iznosa od 683.507,88 kn, uvećano za zakonske zatezne kamate, sukladno čl. 29 Zakona o obveznim odnosima po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodni tekućem polugodištu za tri postotna poena, tekućim do isplate.

Navedena stečajna masa bila je opterećena razlučnim pravom u korist IMG ZAGREB d.o.o. za ukupni iznos od 922.748,49 kn, od čega:

- iznos glavnice = 772.998,50 kn (s osnove neplaćenih zakupnina),
- iznos kamata = 149.749,99 kn.

Sukladno Tehničkom nalazu i mišljenju procjene tržišne vrijednosti pokretnina - proizvodne opreme, postrojenja i uređaja te strojeva, broj dokumenta:PROC-DK-01/2021, izrađenom od strane stalnog sudskog vještaka za strojarstvo, g. Deana Kovačevića, za potrebe ovršnog postupka, posl.br. Ovr-2579/2019 kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, utvrđeno je da ukupna procijenjena tržišna vrijednost predmetnih popisanih pokretnina - proizvodne oprema, postrojenja i uređaja te strojeva za proizvodnju pive iznosi 868.500,00 kn + pdv = 1.085.625,00 kn.

Predračun troškova eventualne parnice, za VPS= 1.085.625,00 kn iznosi:

- sastav tužbe = 10.856,25 kn
- ročišta * 4 = 43.425,00 kn
- putni troškovi - Zagreb - Karlovac - 310,00 x 4 = 1.240,00 kn
- trošak vještačenja – cca 8.000,00 kn
- sudska pristojba za tužbu = 5.000,00 kn
- sudska pristojba za presudu = 5.000,00 kn
- = ukupni troškovi = 73.521,25 kn

U slučaju drugostupanjskog postupka dodatni troškovi:

- sastav žalbe = 13.570,31 kn
- sudska pristojba na žalbu = 5.000,00 kn

=92.091,56 kn

Sukladno Tehničkom nalazu i mišljenju utvrđivanja tehničkog stanja i procjene tržišne vrijednosti strojeva i opreme za proizvodnju i punjenje piva, izrađenom od strane mr. sc. Krunoslava Ormuža, stalnog sudskog vještaka za strojarstvo, promet i analizu od 18.10.2019. godine ukupno procijenjena tržišna vrijednost strojeva i opreme za proizvodnju i punjenje piva iznosi 1.227.000,00 kn + pdv = 1.533.750,00 kn.

Predračun troškova eventualne parnice, za VPS= 1.533.750,00 kn iznosi:

- sastav tužbe = 15.337,50 kn
- ročišta *4 = 61.350,00 kn
- putni troškovi - Zagreb - Karlovac - 310,00 x 4 = 1.240,00 kn
- trošak vještačenja – cca 8.000,00 kn
- sudska pristojba za tužbu = 5.000,00 kn

STEČAJNI UPRAVITELJ
VIŠNJA PETRUŠIĆ

Zagreb, Đorđićeva 3b

- sudska pristojba za presudu = 5.000,00 kn

= ukupni troškovi = 95.927,50 kn,

U slučaju drugostupanjskog postupka dodatni troškovi:

-sastav žalbe = 19.171,87 kn

- sudska pristojba na žalbu = 5.000,00 kn

= 120.009,37 kn.

U Zagrebu, 02.09.2022. godine.

Stečajni upravitelj
Višnja Petrušić